

把“问题清单”转化为“幸福账单”

中心城区 5 个小区 80 栋楼不动产信息首次登记,惠及群众 7211 户

□记者 何晴 通讯员 赵新建

本报讯 “十多年的心结三天就解开了!”近日,鸿安小区的一位业主在不动产登记小桥便民服务点办证窗口展示崭新的产权证时难掩激动。“目前,我们正加快推进贵和家园B区等项目核实验,同步构建‘预防—化解—监管’长效机制,力争年底前基本解决中心城区‘积案’,真正把‘问题清单’转化为群众的‘幸福账单’。”4月23日,市不动产登记中心相关负责人在面对记者采访时说。

据介绍,自4月15日启动“百日攻坚”专项行动以来,市自然资源和规划局通过构建“立体化攻坚体系+精准化处置路径+全周期服务网络”三维模式,一周内完成了5个小区80栋楼首次登记,打通个人办证通道,惠及7211户群众。其中,铁道家园小区做到“应纳尽纳”,26栋楼完成首次登记,打造了中心城区破解“登记难”的示范样本。

“我市牵头组建涵盖发改、住建等五部门的攻坚专班,针对中心城区首批42个老旧小区建立‘一区一档’数据库,精准锁定用地审批、规划核实等8类核心问题,形成四大类攻坚台账,纪检部门全程跟踪问效,通过发函督办、节点督查、效能监察,确保责任闭环。”市自然资源和规划局相关负责人说。

精准化处置疏堵点。在鸿安馨源小区等试点推行“两分离”模式(证缴分离、证罚分离),对购房群众实行“无过错即办证”制度,实现分户登记即时办理。建立“三级会审”制度,破解12类疑难问题,通过部门会商、技术论证、法律评估三重保障,妥善处置土地出让金补缴等敏感事项。

全周期服务提质效。市不动产登记中心大厅设置有“潮汐窗口”,5个便民服务站实现同质通办。对铁道家园小区1272户居民进行筛查,对380户符合条件的业主精准告知,联合税务部门开展移动办证服务。创新开展“银发专窗+语音公告”适老化服务。建立“双保险”核查系统,实现群众权益保障与国有资产保全双赢。

精彩“乒”搏



选手在激烈对决中。近日,2025年周口市乒协“管委杯”乒乓球团体赛在周口市体育中心老年馆落下帷幕,项城代表队斩获冠军,周口市乒协一队、沈丘代表队分获亚军和季军。此次大赛由周口市体育总会主办、周口市乒协承办,吸引全市13支队伍参与。“为营造全民健身氛围,促进全民健康事业发展,我们将组织更多体育赛事,让群众在运动中感受体育的魅力。”主办方相关负责人表示。

记者 刘华志 摄

运粮河公园建设按下“快进键”



工人正在紧张施工。眼下正是施工黄金期,近日,记者在运粮河公园施工现场看到,项目建设正在提速推进,争取早建成、早使用,让市民就近享受优质公共服务,不断增强市民的幸福感和获得感。

记者 杜营营 摄

周道帮办·直通12345热线



群众反映:井盖破损影响市民出行 栏目反馈:高效处置筑牢安全防线

□记者 张旭 张蕾 通讯员 魏雅华

本报讯 近日,有市民向《周道帮办·直通12345热线》栏目反映,川汇区育新街与建安路交叉口西30米路南胡同,有一处污水井井盖破损,存在安全隐患,请相关部门尽快维修。

接到市民反映后,12345热线工作人员立即将该信息反馈至七一路街道李庄社区。接到消息后,李庄社区立即组织人员到现场核实情况,发现该处污水井井盖确有破损,且整体松动造成边缘翘起,影响市民出行安全。李庄社区随即派人在此处设置警示标识,

并更换了污水井井盖。维修人员还对井盖周围进行了加固处理,防止井盖再次出现松动、移位等问题。

4月22日,记者来到育新街与建安路交叉口西30米路南胡同,看到该处井盖已更换完毕。几位路过的市民纷纷表示:“现在走这条路安心多了,社区工作人员办事效率就是高!”

李庄社区负责人表示,污水井井盖破损不仅容易引起排污困难,形成积水,更影响市民出行安全。李庄社区今后将对所辖路段进行常态化巡查,及时解决民生问题,同时呼吁广大市民积极参与城市管理,为打造舒适、便捷的生活环境贡献力量。

工行周口分行多措并举提升绿色金融服务质效

工行周口分行落实落细绿色金融工作部署,规范创新绿色金融产品和服务,提升绿色金融服务质效。截至3月末,该行绿色贷款较年初增长2.14亿元。

该行建立健全绿色金融组织体系,积极发挥本行绿色金融委员会职能,将绿色金融作为全行转型发展的重要抓手,有序推进绿色金融改革发展,加快绿色金融数字化建设,积极运用大数据、区块链、人工智能等科技手段逐步提升绿色金融管理水平。大力支持清洁能源、生态环境、基础设施绿色升级、节能环保、绿色服务等绿色产业,各专业部门与支行同向发力,下

沉一线广泛开展企业调研,将绿色金融作为投融资结构调整的重要切入点,实行“一企一策”服务模式,结合工商银行资源禀赋,开发特色绿色金融产品和服务,采取“线上+线下”融资方式,畅通绿色金融服务“绿色通道”,做到应投尽投,使金融“活水”直达企业主体,为绿色产业提供充足信贷资金支持。

下一步,工行周口分行将持续发挥国有商业银行服务实体经济绿色转型的主力军作用,优化金融资源协调分配,大力支持绿色产业重点领域,以高质量的金融服务质效谱写绿色金融大文章。②27 (李玉)